

あなたに合った住まいがある

Wakoの最新不動産情報

①長岡市高町2 高町団地入口近く、南/西の角地!(南側は融雪道路!!)

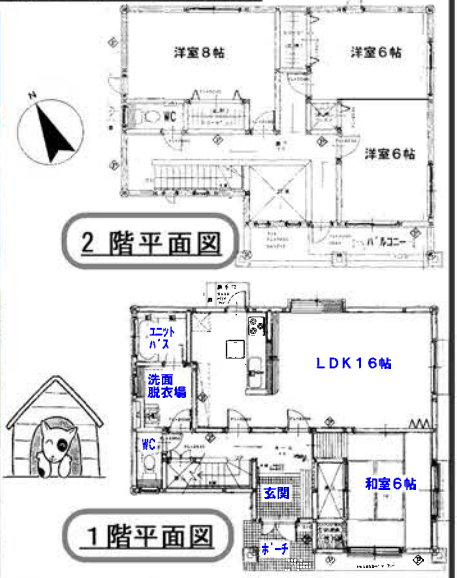
内外装リフォーム済、16帖のリビングなどゆとりある4LDK!(平成8年10月築)



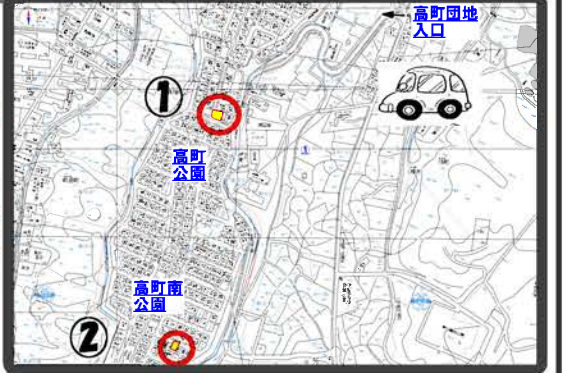
- 売主** 屋根・外壁全面塗装完了!開放的な角地!最大3台駐車可能!花壇スペースも!!吹抜けあり、2階にトイレありのゆとりある居住空間!
- 所在地 : 長岡市高町2丁目59番地349
 - 交通 : 高町団地バス停 徒歩約1分
 - 学区 : 柿小学校/旭岡中学校
 - 地積 : 232.25㎡ (70.25坪) ●地目: 宅地
 - 建物 : 132.00㎡ (39.93坪) 4LDK
木造アルミニウム板葺2階建
 - 間取 : (1F)LDK16、和6、浴室、WC
(2F)洋8、6、6、WC、南向きバルコニー
 - 築年数 : 平成8年10月新築
 - 用途地域: 指定なし
 - 建ぺい率 : 50+10% ●容積率 : 80%
 - 接面道路: 南側約12m、融雪舗装市道
西側約10m、舗装市道
 - 設備 : 上水道・公共下水・都市ガス(給湯器取替済み)
ガスコンロ交換済み
 - リフォーム等内容
屋根・外壁補修全面塗装、内装クロス等全面張替え、和室畳表替え、襖・障子・張替え、リビングにエアコン1台取付、照明器具取付、カーテンレール・レースカーテン取付
- 売主に付き、仲介手数料不要!**
内覧、即時入居も可能!!
- 売希望価格 **1,460**万円 <売主>



南/西の開放的な角地!駐車最大3台可能!



家族の憩いの場LDKは16帖!!



②長岡市高町4 このリフォームでこの価格!?!ヒカヒカの水回りで新生活スタート!!

- 売主** 1階高床部分に縦列2台+駐車スペース2台の最大4台駐車可!リフォーム済即お住まいになれます!!
- 所在地 : 長岡市高町4丁目858番地300
 - 交通 : 高町団地バス停 徒歩約7分
 - 学区 : 柿小学校/旭岡中学校
 - 地積 : 223.66㎡ (67.65坪) ●地目: 宅地
 - 建物 : 1F :52.99㎡ (16.02坪)
2F3F:95.23㎡ (28.80坪) 4LDK
木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
 - 間取 : (2F)LDK14.0、和6、浴室、WC
(3F)洋5.75、洋5.75、和6
 - 築年数 : 平成3年5月新築
 - 用途地域: 指定なし
 - 建ぺい率 : 50% ●容積率 : 80%
 - 接面道路: 北側約8m、融雪舗装市道
 - 設備 : 上水道・都市ガス・公共下水
 - 大幅リフォーム済み!!
屋根・外壁補修全面塗装、フローリング・クロス全面張替、給湯器取替、和室畳表替え、襖・障子・張替、照明器具取付、リビングにエアコン1台取付、レースカーテン取付
- 売希望価格 **1,350**万円 <仲介>

システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換しました! 雪国には心強い高床・自然落雪式屋根+前面8m融雪道路!



高床部分は駐車場はもちろん物置としても重宝!!



水回りフルリフォーム!すべて入替済みで安心・快適!!

より詳細な情報は、<http://wako-re.info/> 物件写真・詳細図面等多数掲載!

新潟県知事免許(14)第387号 あなたの大切な不動産も、広告チラシやネット動画で!!査定・広告無料!!

WRE Wako Real Estate 株式会社 **和興不動産**

お問い合せはお気軽に!! フォード - ウサンは Wako

0120-210-538

長岡市旭町2丁目3-1(旭町ガードそば) TEL.(0258)35-1321 FAX.(0258)35-1322

新潟県知事免許(14)第387号・東日本不動産流通機構・サークル・レビン(長岡不動産業情報.net)加盟店 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(社)新潟県宅地建物取引業協会

